

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu Aleksandra Struzik
Kancelaria Komornicza nr VI w Wałbrzychu
58-300 Wałbrzych, ul.Sienkiewicza 4 - wejście od ul.Aptekarskiej .
dnia 06-04-2021 /OS/
Km 136/19

#OS *0020001205122*N0046/



OBWIESZCZENIE O LICYTACJI RUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu Aleksandra Struzik podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **20-05-2021 r.** o godz. **14:00** pod adresem:
58-321 Zagórze Śląskie ul. Główna 3

odbędzie się w trybie ustalonym w art. 867 Kodeksu postępowania cywilnego **pierwsza licytacja ruchomości:**

Lp.	Nazwa ruchomości	Ilość	Wartość szacunkowa	Cena wywołania
1.	domek holenderski COSALT HOLIDAY HOMES SANDHURST- 35	1 szt.	10.370,00 zł	7.777,50 zł

Ruchomości można oglądać w dniu licytacji w miejscu i czasie oznaczonym wyżej.

Cena wywołania t.j. **7.777,50 zł** wynosi trzy czwarte sumy oszacowania t.j. **10.370,00 zł**.

Przystępujący do przetargu obowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej części sumy oszacowania t.j. 1.037,00 zł , najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Rękojmi nie składa się, jeżeli suma oszacowania jest niższa niż pięć tysięcy złotych. Rękojmię można wpłacić gotówką w kancelarii komornika lub na rachunek bankowy komornika:

Santander Bank Polska S.A. I O/Wałbrzych 51 10902271 0000 0005 8400 0761

Rękojmię złożoną przez licytanta, któremu udzielono przybicia, zatrzymuje się; pozostałym licytantom rękojmię zwraca się niezwłocznie. Jeżeli nabywca nie wykonał w terminie warunków licytacji co do zapłaty ceny, traci rękojmię, a skutki przybicia wygasają. Z utraconej rękojmi pokrywa się koszty egzekucji związanej ze sprzedażą, a reszta wchodzi w skład sumy uzyskanej w egzekucji albo jeżeli egzekucja została umorzona jest przelewana na dochód Skarbu Państwa (art. 867¹ kpc).

Rękojmi nie składa wierzyciel przystępujący do przetargu, któremu przysługuje wierzytelność o wartości nie niższej od wysokości rękojmi i jeżeli do tej wysokości jego wierzytelność oraz prawa korzystające z pierwszeństwa przed tą wierzytelnością znajdują pokrycie w cenie wywołania. Jeżeli wartość wierzytelności jest niższa od wysokości rękojmi albo znajduje tylko częściowe pokrycie w cenie wywołania, wysokość rękojmi obniża się – w pierwszym przypadku do różnicy między pełną rękojmią a wartością wierzytelności, w drugim przypadku – do części wartości wierzytelności niepokrytej w cenie wywołania.

W przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo, osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym oraz licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji. Stawienie się jednego licytanta wystarcza do odbycia przetargu.

Pełnomocnictwo do udziału w przetargu powinno być stwierdzone dokumentem z podpisem urzędowo poświadczonym, chyba że chodzi o pełnomocnictwo udzielone adwokatowi lub radcy prawnemu (art. 867² kpc).

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przybicia na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie ruchomości od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Komornik Sądowy

Aleksandra Struzik

UWAGA:

Licytacja może się nie odbyć bez podania przyczyny.